



INTERPELLANZA

INIZIATIVE PER LA RIVITALIZZAZIONE ECONOMICA E SOCIALE DEL CENTRO ABITATO DI NAGO.

Nago-Torbole 31/07/2025

PREMESSO CHE

Il centro abitato di Nago rappresenta un patrimonio storico, culturale e sociale di inestimabile valore per tutta la nostra comunità, con potenzialità attrattive uniche che meritano di essere valorizzate.

Da diversi anni, tuttavia, si assiste a un progressivo e preoccupante declino del tessuto commerciale e sociale di Nago, manifestato dalla chiusura di diverse attività storiche, dalla presenza di numerosi locali sfitti e da una generale perdita di vitalità che rischia di trasformare il paese in un "borgo dormitorio", a svantaggio primario dei residenti.

Tale situazione contrasta con la vivacità di altre zone del nostro territorio comunale, creando una disparità che necessita di un intervento politico mirato e deciso.

Questa problematica, ben nota all'Amministrazione, è un tema che la lunga esperienza all'interno di questo Consiglio di molti membri della maggioranza avrà certamente permesso di osservare e comprendere in tutta la sua complessità.

La recente nomina del nuovo Assessore con delega alle Attività Economiche, avvenuta tre mesi or sono ma ~~con~~ dopo dieci anni di esperienza in consiglio comunale, rappresenta oggi l'occasione concreta per imprimere quella necessaria inversione di tendenza che i cittadini di Nago attendono da tempo.

CONSIDERATO CHE

Stimolare l'insediamento di nuove attività economiche – siano esse commerciali, artigianali, di servizio o ricettive – è fondamentale non solo per creare occupazione, ma anche per garantire servizi essenziali ai residenti e rendere il paese nuovamente un luogo di incontro e socialità.

Un'azione amministrativa efficace non può prescindere da una visione strategica chiara e da un piano di interventi concreti.



Nella variazione di bilancio approvata nel consiglio comunale del 24/07/2025 non abbiamo trovato traccia di alcun stanziamento atto a favorire l'insediamento e lo sviluppo di nuove attività a Nago.

TUTTO CIO' PREMESSO

I sotto firmati consiglieri comunali di *Rinascita e Sviluppo per Nago-Torbole*, al fine di tutelare l'esclusivo interesse pubblico, interpellano l'assessore alle attività economiche Claudio Mandelli per conoscere:

1. Quali siano la visione strategica e le linee programmatiche del Suo assessorato per contrastare lo spopolamento commerciale di Nago e favorire attivamente l'insediamento di nuove imprese.
 2. Se e quali iniziative concrete intenda promuovere a breve termine, come ad esempio:
 - a. L'introduzione di incentivi fiscali sui tributi locali (IMU, TARI) per chi apre una nuova attività o riqualifica un locale sfitto.
 - b. La creazione di bandi o contributi a fondo perduto per sostenere le spese di avvio di startup e attività giovanili o innovative.
 3. Come intenda affrontare il tema dei locali sfitti, avviando un dialogo con i proprietari degli immobili per favorirne la messa sul mercato a condizioni agevolate e incentivando il recupero degli spazi inutilizzati.
 4. Quali siano le tempistiche che si è prefissato per la definizione, e magari una presentazione al Consiglio e alla cittadinanza, di un piano organico di interventi per la rivitalizzazione di Nago
- Rimaniamo in attesa di cortese risposta scritta.

Con osservanza, i *consiglieri di Rinascita e Sviluppo per Nago Torbole*

Giovanni (Johnny) Perugini

Adriano Vivaldi

Giovanni (Beppe) Di Lucia

Donatella Mazzoldi