



INTERPELLANZA

INIZIATIVE PER LA RIVITALIZZAZIONE ECONOMICA E SOCIALE DEL CENTRO ABITATO DI NAGO.

Nago-Torbole 31/07/2025

PREMESSO CHE

Il centro abitato di Nago rappresenta un patrimonio storico, culturale e sociale di inestimabile valore per tutta la nostra comunità, con potenzialità attrattive uniche, che meritano di essere valorizzate.

Da diversi anni, tuttavia, si assiste a un progressivo e preoccupante declino del tessuto commerciale e sociale di Nago, manifestato dalla chiusura di diverse attività storiche, dalla presenza di numerosi locali sfitti e da una generale perdita di vitalità che rischia di trasformare il paese in un "borgo dormitorio", a svantaggio primario dei residenti.

Tale situazione contrasta con la vivacità di altre zone del nostro territorio comunale, creando una disparità che necessita di un intervento politico mirato e deciso.

Questa problematica, ben nota all'Amministrazione, è un tema che la lunga esperienza all'interno di questo Consiglio di molti membri della maggioranza avrà certamente permesso di osservare e comprendere in tutta la sua complessità.

La recente nomina del nuovo Assessore con delega alle Attività Economiche, avvenuta tre mesi or sono ma con dopo dieci anni di esperienza in consiglio comunale, rappresenta oggi l'occasione concreta per imprimere quella necessaria inversione di tendenza che i cittadini di Nago attendono da tempo.

CONSIDERATO CHE

Stimolare l'insediamento di nuove attività economiche – siano esse commerciali, artigianali, di servizio o ricettive – è fondamentale non solo per creare occupazione, ma anche per garantire servizi essenziali ai residenti e rendere il paese nuovamente un luogo di incontro e socialità.

Un'azione amministrativa efficace non può prescindere da una visione strategica chiara e da un piano di interventi concreti.



Nella variazione di bilancio approvata nel consiglio comunale del 24/07/2025 non abbiamo trovato traccia di alcun stanziamento atto a favorire l'insediamento e lo sviluppo di nuove attività a Nago.

TUTTO CIO' PREMESSO

I sotto firmati consiglieri comunali di *Rinascita e Sviluppo per Nago-Torbole*, al fine di tutelare l'esclusivo interesse pubblico, interpellano l'assessore alle attività economiche Claudio Mandelli per conoscere:

1. Quali siano la visione strategica e le linee programmatiche del Suo assessorato per contrastare lo spopolamento commerciale di Nago e favorire attivamente l'insediamento di nuove imprese.
2. Se e quali iniziative concrete intenda promuovere a breve termine, come ad esempio:
 - a. L'introduzione di incentivi fiscali sui tributi locali (IMU, TARI) per chi apre una nuova attività o riqualifica un locale sfitto.
 - b. La creazione di bandi o contributi a fondo perduto per sostenere le spese di avvio di startup e attività giovanili o innovative.
3. Come intenda affrontare il tema dei locali sfitti, avviando un dialogo con i proprietari degli immobili per favorirne la messa sul mercato a condizioni agevolate e incentivando il recupero degli spazi inutilizzati.
4. Quali siano le tempistiche che si è prefissato per la definizione, e magari una presentazione al Consiglio e alla cittadinanza, di un piano organico di interventi per la rivitalizzazione di Nago

Rimaniamo in attesa di cortese risposta scritta.

Con osservanza, i *consiglieri di Rinascita e Sviluppo per Nago Torbole*

Giovanni (Johnny) Perugini

Adriano Vivaldi

Giovanni (Beppe) Di Lucia

Donatella Mazzoldi