

**Lisa Valentini**

*Dott.ssa Commercialista e Revisore legale dei Conti*

Ville d'Anaunia, 8 marzo 2023

## **COMUNE DI NAGO-TORBOLE**

### **PARERE DEL REVISORE DEI CONTI IN ORDINE ALLA MODIFICA DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IMIS) A DECORRERE DAL 1° GENNAIO 2023**

#### **Parere n. 3 del 8 marzo 2023**

VISTA la proposta deliberativa del Consiglio Comunale di cui all'oggetto, trasmessa a questo revisore *brevi mani* con richiesta di parere ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), punto 7), del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);

VISTO che la Legge Provinciale 29 dicembre 2022 n. 20 agli artt. 2 e 3 ha introdotto alcune novità di modifica della normativa IMIS di cui alla legge provinciale 30 dicembre 2014 n. 14;

RILEVATO che si rende necessario provvedere ad adeguare il Regolamento comunale per la disciplina dell'IMIS recependo, in primis, le modifiche apportate dalla Provincia e contestualmente introdurre alcune altre variazioni che si rendono opportune per migliorare le modalità di applicazione dell'imposta;

PRESA VISIONE dello schema di Regolamento per la disciplina dell'Imposta immobiliare semplice (IMIS) composto da n. 16 articoli e delle modifiche proposte e, dopo attenta valutazione in ordine alle potestà regolamentari previste in capo al Comune per legge, ritenuti i suoi contenuti idonei e condivisibili;

VISTO che dal quadro normativo vigente emerge come risulti possibile procedere all'approvazione del Regolamento IMIS con effetto retroattivo al 01/01/2023, dato che le modifiche verranno adottate entro il termine di approvazione del bilancio di previsione 2023;

Tutto ciò premesso,



**Lisa Valentini**

*Dott.ssa Commercialista e Revisore legale dei Conti*

---

**SI ESPRIME**

ai sensi della richiamata normativa e per le motivazioni di cui in premessa, ***parere favorevole*** sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale ad oggetto “*Modifiche al Regolamento per la disciplina dell'imposta immobiliare semplice I.M.I.S. alla luce delle novità introdotte dalla Legge Provinciale 29 dicembre 2022 n. 20*”.

Il Revisore dei Conti  
**dott.ssa Lisa Valentini**

